ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA COMITE N.08
CTO 1340 DE 2024
LOTE 2

FECHA: 18/10/2024 HORA INICIO: 10:50 HORA FIN: 11:30

LUGAR: OFICINA CONSULTORÍA

ASUNTO: COMITE DE SEGUIMIENTO N. 08 CTO 1340 DE 2024 - LOTE 2

ASISTENTES: SE ANEXA LISTADO DE ASISTENCIA

ORDEN DEL DÍA:

1. APROBACIÓN ACTA DE SEGUIMIENTO N.07
2. SEGUIMIENTO COMPROMISOS ACTA ANTERIOR
3. SEGUIMIENTO AVANCE DEL CONTRATO
4. OTROS TEMAS

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. APROBACIÓN ACTA DE SEGUIMIENTO N.07: SE APRUEBA POR LAS PARTES, PADO QUE NO SE CUENTA CON OBSERVACIONES.

2. SEGUIMIENTO COMPROMISOS ACTA ANTERIOR:

2.1 SUBSANACIÓN APENDICE 01, 04, 05, 06 REDES SECAS, 07 Y 12 FASE I - FACTIBILIDAD

2.2 SUBSANACIÓN APENDICE 02, 06 REDES HIDROSANITARIAS Y 10 FASE I - FACTIBILIDAD.

CON RELACIÓN A ESTOS DOS COMPROMISOS SE ANEXA CUADRO DE ESTADO DE LOS PRODUCTOS CON SU RESPECTIVA FECHA Y EN ESTE SE ESTABLECEN LAS FECHAS DE COMPROMISO DE LA CONSULTORÍA.

2.3 LISTA DE CHEQUEO RECIBO ENTIDADES EXTERNAS DE PRODUCTOS EYD: SE RECIBIO LA INFORMACIÓN HOY Y SE REVISARÁ SE RECOMIENDA TENER EN CUENTA LOS CONCEPTOS DE IDU, EOM Y SPA YA OBTENIDOS, RESPECTO A IDU EL CONSULTOR INDICA QUE REALIZARÁ LA CONSULTA ESPECIFICA.

2.4 SUBSANACIÓN INFORME N.01 :

ACTA COMITE N.08
CTO1340 DE 2024 L2

RESPECTO A ESTE EL CONSULTOR SE COMPROMETE A REMITIR ESTE SUBSANADO EL 22/10/2024.

2.5 SUBSANACIÓN METODOLOGÍA DEL COMPONENTE DE PAVIMENTOS: EL CONSULTOR INFORMA QUE SUBSANA ESTA HOY.

2.6 INFORME FASE I - FACTIBILIDAD: EL CONSULTOR INFORMA QUE LO REMITE EL 21/10/2024.

2.7 CONFIRMACIÓN MESAS DE TRABAJO BEP - BIM: EL INTERVENTOR INFORMA QUE SE ACORDO LLEVAR A CABO ESTAS REUNIONES LOS DIAS MIERCOLES. CON RELACIÓN A LA REUNION DE SOCIALIZACIÓN DEL BEP ESTE SE LLEVO A CABO CON LOS RESPECTIVOS PROFESIONALES CON LINEAMIENTOS CLAROS AL RESPECTO.

3. SEGUIMIENTO AVANCE DEL CONTRATO: POR PARTE DE INTERVENTORÍA SE INFORMA QUE SE PRESENTA A FECHA DEL 17/10/2024 UN % PROGRAMADO DEL 24% VS UN EJECUTADO DEL 12%. ESTA DIFERENCIA CORRESPONDE AL ESTADO DE LA FASE I Y ATRASO DEL INICIO DE LA FASE II, POR LO ANTERIOR SE REITERA EL CUMPLIMIENTO Y CIERRE EN EL MENOR TIEMPO POSIBLE DE LA FASE I AL CONSULTOR POR PARTE DE INTERVENTORÍA.

4. OTROS TEMAS:

4.1 SE SOLICITA EN BASE A OFICIO REMITIDO LOS CERTIFICADOS DE EQUIPOS Y DOCUMENTACIÓN DEL LABORATORIO CON EL CUAL SE LLEVARAN A CABO LOS ENSAYOS DEL PROYECTO. EL CONSULTOR INDICA QUE REMITIÓ ESTE EN EL COMPONENTE DE GEOTECNIA, QUE SERA EL MISMO PARA ESTRUCTURAS.

4.2 DE ACUERDO A OBSERVACIONES RELACIONADAS CON EL LISTADO MAESTRO DE DOCUMENTOS, SE SOLICITA AL CONSULTOR LA SUBSANACIÓN, EL CUAL SE COMPROMETE A SUBSANAR EL 21/10/2024

ACTA COMITE N.08
CTO 1340 DE 2024 L2

4.3 EL CONSULTOR MENCIONA QUE REMITIO CAMBIO DE HV PARA VALIDACIÓN DE INTERVENTORÍA, CON RELACIÓN A ESTOS PROFESIONALES UNA VES APROBADOS REMITIRIA LOS DOCUMENTOS DE INGRESO MENCIONADOS EN LA FASE I.

4.4 POR PARTE DEL CONSULTOR SE COMPROMETEN A REMITIR EL HITO I DE LA FASE II DE E Y D PARA RADICACIÓN EL: 28/10/2024, DADO QUE HAN ESTADO AVANZANDO EN LOS PRODUCTOS.

4.5 LA ENTIDAD MENCIONA QUE DESDE EL APOYO A LA SUPERVISIÓN SE REMITIO AL AREA JURIDICA DE LA SDHT EL INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO. (RESPUESTA RAD. 1-2024-36155).

4.6 DESDE CALIDAD DE INTERVENTORÍA SE REMITIÓ UN COMUNICADO ACLARANDO LA NORMATIVIDAD ESPECIFICA DE BIM

4.7 DEL COMPONENTE SOCIAL, EL MARTES SE REALIZO ACOMPAÑAMIENTO A CONVOCATORIA Y PROCESO DE ENCUESTAS QUE ESTAN LLEVANDO A CABO, SE HAN APLICADO 30 ENCUESTAS Y PROXIMA SEMANA SE REALIZARA TABULACIÓN Y ANALISIS DE LAS MISMAS DADO QUE SON PREGUNTAS ABIERTAS.

LA COMUNIDAD INFORMA QUE ASISTIRA A LA REUNION DE CONCERTACIÓN PROGRAMADA PARA EL 19/10/2024, SE REVISO PRESENTACIÓN, SE OBSERVO Y SE SOLICITA SUBSANACIÓN DE LA MISMA AHORA MISMO

EN UNO DE LOS PIP'S DE LA ESTANCIA LA COMUNIDAD HA MANIFESTADO QUE LE GUSTARIA EL RETIRO DE LA CANCHA POR TEMAS DE SEGURIDAD Y CONSUMO, DE IGUAL FORMA SE VALIDARA MAÑANA EN LA REUNIÓN LA CUAL EL CONSULTOR INDICA QUE TIENE EN CONSIDERACIÓN Y CREE QUE EL ALCANCE SERA DE 70 PERSONAS.

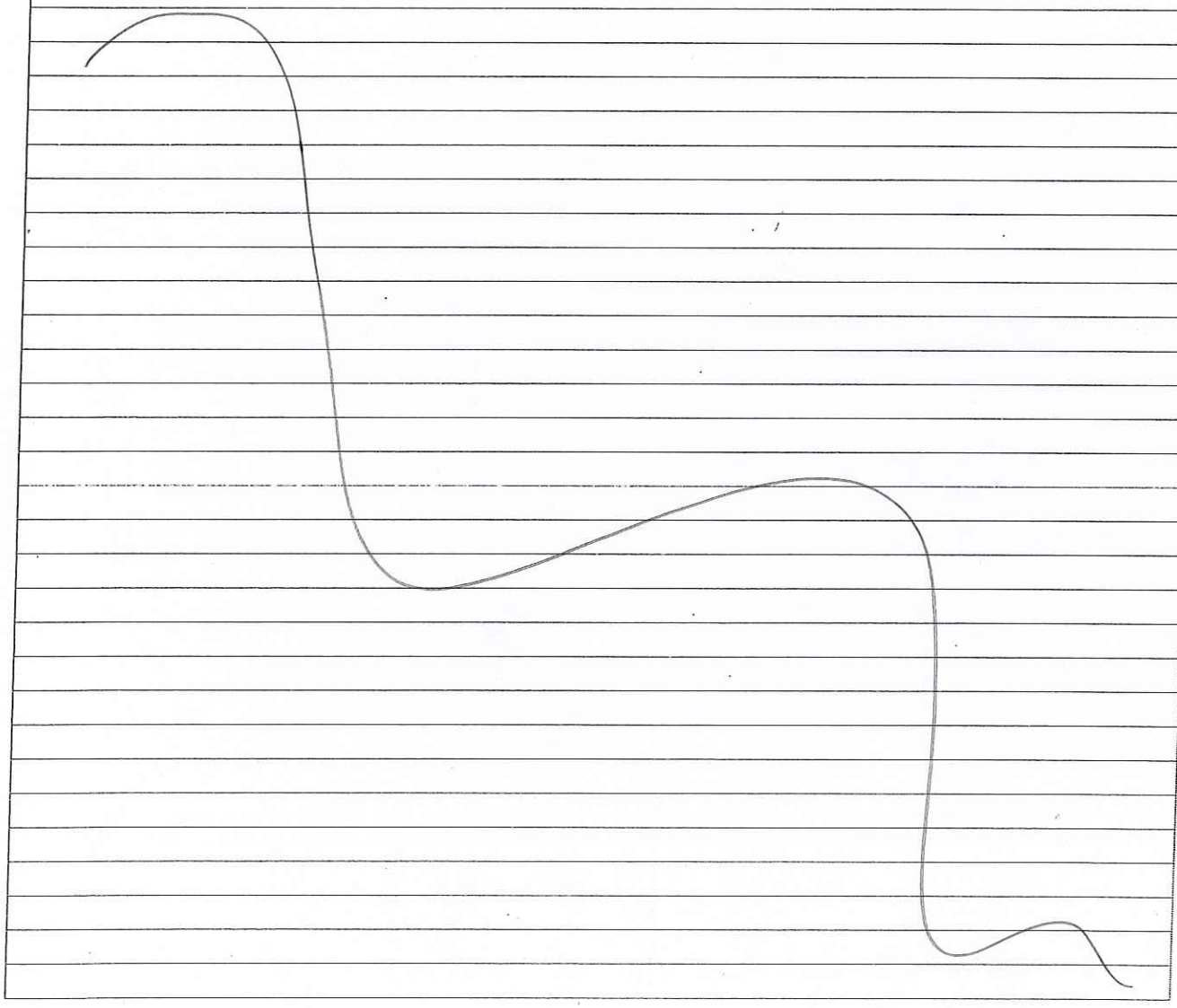
SE SOLICITA QUE TODOS LOS PRODUCTOS VENGAN FIRMADOS POR LA PROFESIONAL APROBADA, AL IGUAL QUE SE SOLICITA CARGAR AL DRIVE DE LA ENTIDAD LOS SOPORTES CORRESPONDIENTES DEL COMPONENTE RESPECTO A INFORMES SEMANALES Y MENSUALES SE ENCUENTRAN AL DÍA

ACTA COMITE N.08
CTO 1340 DE 2024 LL

LA ENTIDAD SOLICITA SE COMPARTAN LOS INFORMES MENSUALES DEL CONTRATISTA A ELLOS, EL INFORME SOCIAL DE INTERVENTORÍA YA SE ENCUENTRA APROBADO

PARA LA REUNION DE MAÑANA SE CUENTA CON INFORMACIÓN IMPRESA COMO PLAN DE EJECUCIÓN, EVITANDO INCONVENIENTES

POR OTRO LADO SE INFORMA QUE SE HA PROGRAMADO POR LA ENTIDAD REUNION DE SEGUIMIENTO SOCIAL HOY 3 PM VIRTUAL.



ACTA COMITE N.08
CTO 1340 DE 2024 L2

COMPROMISOS PACTADOS EN COMITE N.08		
DESCRIPCIÓN	**RESPONSABLE**	**FECHA DE ENTREGA/ REALIZACIÓN**
1. SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL N.01	CONSULTOR	22/10/2024
2. SUBSANACIÓN APEN 13 METODOLOGÍA PAVIMENTOS	CONSULTOR	18/10/2024
3. REMISIÓN INFORME FACTIBILIDAD FASE I DEL CONTRATO.	CONSULTOR	21/10/2024.
4. SUBSANACIÓN PRODUCTOS OBSERVADOS FASE I- FACTIBILIDAD DEL PROYECTO.	CONSULTOR	SE ANEXA CUADRO DE COMPROMISOS.
5. CONSULTA A IDU LISTA DE CHEQUEO EVO	CONSULTOR	21/10/2024
6. CERTIFICADOS DE EQUIPOS Y DOCUMENTACIÓN LABORATORIO (REVISIÓN)	INTERVENTORÍA	21/10/2024
7. SUBSANACIÓN LISTADO MAESTRO DE DOCUMENTOS DEL PROYECTO	CONSULTOR	21/10/2024
8. RADICACIÓN HITO I FASE II EVO PARA RADICACIÓN.	CONSULTOR	28/10/2024
9. ACTUALIZACIÓN DEL DRIVE SOCIAL	CONSULTOR	SE PLANTEA COMPROMISO EN REUNIÓN SOCIAL DEL 18/10/2024

ACTA DE COMITE N.08
CTO 1340 DE 2024
LOTE 2

ASISTENTES:

Firma
Nombre: Verónica Ortiz
Cargo: Directora
Entidad: REO

Firma
Nombre: JEAN ANGARITA.
Cargo: APOYO TECNICO
Entidad: SDHT- SO

Diana Gonzalez
Firma
Nombre: Diana Carolina Gonzalez C.
Cargo: Profesional social
Entidad: SDHT - 50

Firma
Nombre: MARÍA FERNANDO CORAL F
Cargo: CONTRATISTA
Entidad: SDHT- 50

Firma
Nombre: Nadel Rebono Cárdenas J.
Cargo: Prof. Social
Entidad: Interventoria- Soliun

Firma
Nombre: Raul D. Delgado C
Cargo: Director - Interv. - Rte Legal
Entidad: Interventoria - SOLIUNSAS

se anexa registro de firmas de los asistentes al comité.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA DE Comité N: 08
CTO 1340 DE 2024
LOTE 2

ASISTENTES:

Firma
Nombre: Maria Claudia Mahecha.
Cargo: apoyo arquitectura
Entidad: solun sas.

Firma
Nombre: Edna Constanza Cocada.
Cargo: Coordinadora Interv.
Entidad: SOLUN SAS.

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:

Firma
Nombre: LAURA CAMILENA GOMEZ L
Cargo: APOYO A LA COORDINACION
Entidad: SOLUN SAS – INTERVENTORIA

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:

se anexa registro de firmas de los asistentes al comité.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

TEMA: COMITE DE SEGUIMIENTO N.08 CTO 1340 - 2024 LOTE2

Dependencia responsable de la reunión / actividad	CONSULTORÍA / INTERVENTORÍA SDHT	Fecha Día / Mes / Año	18/10/2024	Hora:	10:50

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación							Teléfono	Correo electrónico	Firma
				Directivo	Asesor	Profesional	Tecnico	Asistencial	Contratista	No aplica			
1	Mabel Rocio cárdenas J.	35478754	interventoria			X					3103264771	sdiun.social@gmail.com	
2	Paulo. Delgado C.	79573492	Interventoria/sociun			X					3213980386		
3	Diana Gonzalez	1020731626	SDHT-SO						X		3155350951	diana.gonzalez@habitatbogota.gov.co	Diana Gonzalez
4	MARIA FERNANDO CORDOBA F	35.531.564	SDHT - SO						X		3188644903	mariz.cordoba@habitatbogota.gov.co	
5	Andrea Gómez Jiménez	1214745914	AEU						X		3172697224	arquitectojunior.2@aeu.com.co	
6	Luis Felipe Espinal Uribe	1037642708	AEU						X		3012852701	taller@aeu.com.co	
7	Veronica Ortiz Murcia	43872204	AEU						X		3002235052	~~veronica~~ gerencia@aeu.com.co	
8	Edna Constanza Caicedo	51870899	SOLIUM						X		3017443572	proyectos@soliunsas.com	
9	~~[illegible]~~	79645905	SDHT-SO						X		3212563470	jean.angarita@habitatbogota.gov.co	
10	LAURA CATALINA GOMEZ	1022437791	SOLIUN						X		3162740521	proyectos2@soliunsas.com	
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

METODLOGIAS	ESTADO	OBSERVACIÓN
Apendice 01 - Anexo de Personal	NA	
Apendice 02 - Verificación normativaTrámites ante entidades	PENDIENTE	FIRMA PROFESIONAL
Apendice 03 - Topografía - SIG_rev	APROBADA	
Apendice 04 - Arquitectónico y Urbano	APROBADA	
Apendice 05 - Vias, transporte y movilidad	PENDIENTE	SDM
Apendice 06 - Redes hidrosanitarias secas y de gas	APROBADA	
Apendice 07 - Componente BIM (EIR) BEP	APROBADA	
Apendice 08 - Componente de estructuras	APROBADA	
Apendice 09 - Arqueología	APROBADA	
Apendice 10 - Presupuesto y Cronograma de la consultoría y la construcción	APROBADA	
Apendice 11 - Mitigación de riesgos	APROBADA	
Apendice 12 - Geotecnia	APROBADA	
Apendice 13 - Pavimentos	OBSERVADO	
Apendice 14 - Anexo Ambiental y SST VF	APROBADA	
03. ANEXO SOCIAL_FIRMADO (1)-VF-P- PGS	APROBADA	

Fase 1: Factibilidad	ESTADO	FECHA	Compromisos
Apendice 01 - Anexo de Personal	OBSERVADO	02/10/2024	18/10/2024
Apendice 02 - Verificación normativaTrámites ante entidades		17/10/2024	
Apendice 03 - Topografía - SIG_rev	VALIDADO	30/09/2024	
Apendice 04 - Arquitectónico y Urbano		16/10/2024	
Apendice 05 - Vias, transporte y movilidad		16/10/2024	
Apendice 06 - Redes hidrosanitarias secas y de gas	OBSERVADO REDES HUMEDAS	24/09/2024	21/10/2024
Apendice 06 - Redes hidrosanitarias secas y de gas	OBSERVADO HIDRAULICA, HIDROLOGÍA Y SOCAVACIÓN	24/09/2024	21/10/2024
Apendice 06 - Redes hidrosanitarias secas y de gas		17/10/2024	
Apendice 07 - Componente BIM (EIR)	OBSERVADO	10/10/2024	23/10/2024
Apendice 08 - Componente de estructuras	OBSERVADO	16/10/2024	18/10/2024
Apendice 09 - Arqueología		04/10/2024	
Apendice 10 - Presupuesto y Cronograma de la consultoría y la construcción	OBSERVADO	11/10/2024	21/10/2024
Apendice 11 - Mitigación de riesgos	OBSERVADO	15/10/2024	18/10/2024
Apendice 12 - Geotecnia		17/10/2024	
Apendice 13 - Pavimentos	OBSERVADO	15/10/2024	18/10/2024
Apendice 14 - Anexo Ambiental y SST VF	OBSERVADO	02/10/2024	18/10/2024
03. ANEXO SOCIAL_FIRMADO (1)-VF-P-	VALIDADO	30/09/2024	